Meglévő állapot

Funkció	Lakó funkció	Hivatali funkció					Büfé	
Helyiségcsoport neve		iroda	raktár	közlekedő	konyha	vizesblokk		
Alagsor								
Lakó pince P2	222,3							
Irattárak P1,P2,P3			450,4					
Raktár, műhely P1, P5			329,4					
Étkező, büfé P4							133,8	
	222.3	*0.0*	*779.8*	*0.0*	*0.0*	*0.0*	*133.8*	**1135,9**
Földszint								
Lakások I. lph.	162,4							
Lakások II. lph.	144,2							
Lakók udvari tárolója	127,0							
Irodák fszt.		603,2						
Raktár-irattár, udvari tároló			183,0					
Közlekedők				194,9				
Teakonyhák					13,1			
Vizesblokkok						38,6		
Lépcsőházak	43,6			66				
	477.2	*603.2*	*183.0*	*260.9*	*13.1*	*38.6*	*0.0*	**1576,0**
1. emelet								
Lakások I. lph.	242,9							
Lakások II. lph.	246,6							
Irodák 1.em		581,2						
Raktár, irattár, szám.tech.			37,5					
Közlekedők				109,5				
Teakonyhák					7,1			
Vizesblokkok						13,8		
Lépcsőházak	45,2			42,9				
	534.7	*581.2*	*37.5*	*152.4*	*7.1*	*13.8*	*0.0*	**1326,7**
2. emelet								
Lakások I. lph.	242,9							
Lakások II. lph.	246,6							
Irodák 2.em.		569,6						
Raktár, irattár, szám.tech.			59,5					
Közlekedők				100,5				
Teakonyhák					0,0			
Vizesblokkok						24,0		
Lépcsőházak	45,2			42,3				
	534.7	*569.6*	*59.5*	*142.8*	*0.0*	*24.0*	*0.0*	**1330,6**
3. emelet								
Lakások I. lph.	242,9							
Lakások II. lph.	246,6							
Irodák 3.em		604,2						
Raktár, irattár, szám.tech.			13,3					
Közlekedők				109,1				
Teakonyhák					0,0			
Vizesblokkok						25,6		
Lépcsőházak	45,2			42,3				
	534.7	*604.2*	*13.3*	*151.4*	*0.0*	*25.6*	*0.0*	**1329,2**
4. emelet								
Lakások I. lph.	242,9							
Lakások II. lph.	241,9							
Irodák 4.em		580,8						
Raktár, irattár, szám.tech.			11,3					
Közlekedők				108,9				
Teakonyhák					15,2			
Vizesblokkok						19,3		
Lépcsőházak	45,2			42,3				
	530.0	*580.8*	*11.3*	*151.2*	*15.2*	*19.3*	*0.0*	**1307,8**
Tetőtér								
Lakások I. lph.	129,1							
Lakások II. lph.	56,0							
Iroda T3		166,2						
Raktár, irattár			25,1					
Közlekedők				35,5				
Teakonyhák					9,8			
Vizesblokkok						10,2		
Lépcsőházak	42,5			42,1				
	227.6	*166.2*	*25.1*	*77.6*	*9.8*	*10.2*	*0.0*	**516.5**

	lakó	iroda	raktár	közlekedő	konyha	vizesblokk	étkező	össz
	3061,2	3105,2	1109,5	936,3	45,2	131,5	133,8	
Összesítve:	3061,2			5327,7			133,8	**8522,7**

Tervezett állapot

Funkció	Lakó funkció	Hivatali funkció					Étkező funkció	Energia Tanácsadó Iroda
Helyiségcsoport neve		iroda	raktár	közlekedő	konyha	vizesblokk		
Alagsor								
Lakó pince P1	341,2							
Irattár P3,P4				454,3				
Iroda raktár P5				221,1				
Öltözők (kerékpár, szem.)				87,8				
	341.2	*0.0*	*763.2*	*0.0*	*0.0*	*0.0*	*0.0*	*0.0*	**1104,4**
Földszint								
Lakások F1 (átalakítva)	106,8							
Hivatali előtér F4				131,6				
Ügyfélszolgálat F5		234,8						
Energia Tanácsadó Iroda								200,1
Megmaradó iroda F3		262,4						
Étterem							217,4	
Lépcsőházak	77,8			63,9				
	184.6	*497.2*	*0.0*	*195.5*	*0.0*	*0.0*	*217.4*	*200.1*	**1294,8**
1. emelet								
Lakások I. lph.	235,2							
Lakások II. lph.	182,8							
Irodák 1.em		635,9						
Raktár, irattár, szám.tech.			17,8					
Közlekedők				102,1				
Teakonyhák					16,8			
Vizesblokkok						26,5		
Lépcsőházak	47,7			42,1				
	465.7	*635.9*	*17.8*	*144.2*	*16.8*	*26.5*	*0.0*	*0.0*	**1306,9**
2. emelet								
Lakások I. lph.	235,2							
Lakások II. lph.	182,8							
Irodák 2.em		613,1						
Raktár, irattár, szám.tech.			40,6					
Közlekedők				102,1				
Teakonyhák					16,8			
Vizesblokkok						26,5		
Lépcsőházak	47,7			42,3				
	465.7	*613.1*	*40.6*	*144.4*	*16.8*	*26.5*	*0.0*	*0.0*	**1307,1**
3. emelet								
Lakások I. lph.	235,2							
Lakások II. lph.	182,8							
Irodák 3.em		653,7						
Raktár, irattár, szám.tech.			0					
Közlekedők				102,1				
Teakonyhák					16,8			
Vizesblokkok						26,5		
Lépcsőházak	47,7			42,3				
	465.7	*653.7*	*0.0*	*144.4*	*16.8*	*26.5*	*0.0*	*0.0*	**1307,1**
4. emelet								
Lakások I. lph.	235,2							
Lakások II. lph.	182,8							
Irodák 4.em		644,44						
Raktár, irattár, szám.tech.			0					
Közlekedők				102,1				
Teakonyhák					16,8			
Vizesblokkok						26,5		
Lépcsőházak	47,7			42,3				
	465.7	*644.4*	*0.0*	*144.4*	*16.8*	*26.5*	*0.0*	*0.0*	**1297,8**
Tetőtér								
Lakások meglévő T1	129,1							
Új lakások I. lph	114,2							
Lakások T2 (bővítve)	90,8							
Új lakás 3.	94,3							
Meglévő irodaterület		236,8						
Új irodaterület		372,6						
Raktár, irattár			19,3					
Közlekedők				68,2				
Teakonyhák					16,8			
Vizesblokkok						26,5		
Lépcsőházak	45			42,1				
	473.4	*609.4*	*19,3*	*110.3*	*16.8*	*26.5*	*0.0*	*0.0*	**1255,7**

	lakó	iroda	raktár	közlekedő	konyha	vizesblokk	étkező	ETI	össz
	2862,0	3653,7	840,9	883,2	84,0	132,5	217,4	200,1	
Összesítve:	2862,0			5594,3			217,4	200,1	**8873,8**

Lakások száma és mérete

	Meglévő		Tervezett	
	alapterület	*db*	*alapterület*	*db*
Földszint	306,6	4	106,8	2
1. emelet	489,5	6	418	6
2. emelet	489,5	6	418,3	6
3. emelet	489,5	6	418,3	6
4. emelet	484,8	6	418,1	6
Tetőtér	185,1	3	426,6	6
össz:	**2445**		**2206,1**	**32**

Udvar elrendezés opciók

	0.	A	B	C
Épület	366	366	0	0
Szilárd burkolat (út)	1506	814	616	302
Áteresztő burkolat	0	295	495	250
Zöldfelület	176	573	937	1496
össz.:	**2048**	**2048**	**2048**	**2048**